



## EMPLAZAMIENTO



## CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| Vestíbulo                  | 4.13 m <sup>2</sup>        |
| Salón-Comedor-Cocina       | 28.07 m <sup>2</sup>       |
| Distribuidor               | 2.07 m <sup>2</sup>        |
| Dormitorio Principal       | 14.22 m <sup>2</sup>       |
| Dormitorio 2               | 10.32 m <sup>2</sup>       |
| Baño Principal             | 4.29 m <sup>2</sup>        |
| Baño 2                     | 3.44 m <sup>2</sup>        |
| <b>Total Útil Interior</b> | <b>66.54 m<sup>2</sup></b> |

|                            |                            |
|----------------------------|----------------------------|
| Lavadero                   | 2.45 m <sup>2</sup>        |
| Terraza Cubierta           | 10.06 m <sup>2</sup>       |
| <b>Total Útil Exterior</b> | <b>12.51 m<sup>2</sup></b> |

|                                 |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| Superficie útil total           | 66.54 m <sup>2</sup> |
| Superficie construida propia    | 78.03 m <sup>2</sup> |
| Superficie construida con ZZCC* | 88.93 m <sup>2</sup> |

|                                |                      |
|--------------------------------|----------------------|
| Según Decreto BOJA 218/2005    |                      |
| Superficie útil total          | 72.80 m <sup>2</sup> |
| Superficie construida con ZZCC | 95.61 m <sup>2</sup> |

\* No se incluyen terrazas

## Vivienda 003 - Portal 1 - 1ºC

La información aquí contenida puede ser modificada durante el transcurso de la ejecución de la obra por exigencias técnicas y jurídicas, sin que ello implique menoscabo en el nivel global de calidades. El mobiliario, incluido el de cocina, se refleja a efectos meramente decorativos, sin que se incluya en la oferta. Los peldaños de acceso a la vivienda y salidas a patios, puede alterarse en función de la rasante de las calles y corresponde a la D.F. fijar el criterio.

1 m 2 m 3 m 4 m 5 m